

Allgemeine Geschäftsbedingungen

§ 1 – Vertragspartner

Auf der Grundlage dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen kommt zwischen dem Klienten und

Dipl.-Ing. Patrick H. König

Steinfurterstraße 122

48431 Rheine

E-Mail: patrick.h.koenig@freenet.de

– nachfolgend der Anbieter genannt – ein Vertrag zustande.

§ 2 – Vertragsgegenstand

(1) Der Sachverständige stellt dem Klienten sein Know-How als Bausachverständiger zur Verfügung und bietet so ein breites Leistungsspektrum an Dienstleistungen aus dem Bereich der Energieberatung, dem Brandschutz und der fachlichen Bewertung von Gebäudeschäden (Baumängeln) an.

(2) Jede Beratung, bzw. jede Begutachtung erfolgt stets am Einzelfall orientiert. Einzelheiten zu typischen und immer wieder vorkommenden Dienstleistungen samt zugehöriger Preise können jederzeit auf der Homepage des Anbieters zu den jeweils aktuell gültigen Konditionen eingesehen werden.

§ 3 – Vertragsschluss

Der Klient hat die Möglichkeit, den Sachverständigen online, telefonisch oder schriftlich zu kontaktieren, um ihm seinen individuellen Fall und seinen Beratungsbedarf zu schildern. Auf Basis dieser Angaben erstellt der Sachverständige ein zunächst unverbindliches Angebot, dass er dem Kunden elektronisch oder auf Wunsch auch schriftlich zukommen lässt. Erst wenn der Klient dem Sachverständigen gegenüber – auf dieses Angebot Bezug nehmend – schriftlich einen Auftrag erteilt, kommt der Beratungsvertrag kostenpflichtig zustande.

§ 4 – Preise und Zahlungsbedingungen

(1) Das Angebot richtet sich sowohl an gewerbliche Klienten, als auch an Personen des öffentlichen Rechts und Verbraucher. Alle ausgewiesenen Preise in der Dienstleistungsliste können daher sowohl brutto (inkl. MwSt.), als auch netto (ohne MwSt.) abgerufen werden.

(2) Die Darstellung des Sachverständigen versteht sich als Angebot, welches durch die verbindliche Buchung einer Beratungsleistung durch den Klienten angenommen wird.

(3) Der Sachverständige akzeptiert Zahlungen in bar gegen Quittung oder per EC-Karte oder auf Rechnung, welche zur Zahlung innerhalb von drei Werktagen ab Rechnungserhalt verpflichtet. Der Klient erhält sein Gutachten Zug um Zug bei Zahlungseingang ausgehändigt.

§ 5 – Widerrufsrecht

Der Sachverständige gewährt ein Widerrufsrecht nach den gesetzlichen Bestimmungen, soweit es sich bei dem Klienten um einen privaten Endverbraucher handelt. Darüber hinausgehende Widerrufsrechte für gewerbliche Klienten oder Personen des öffentlichen Rechts werden nicht eingeräumt.

Widerrufsbelehrung

Ihr Widerrufsrecht

Als Verbraucher haben Sie das Recht, diesen Vertrag binnen vierzehn Tagen ab Vertragsschluss ohne Angabe von Gründen zu widerrufen.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Bausachverständiger Dipl.-Ing. Patrick H. König, Steinfurterstraße 122, 48431 Rheine, E-Mail: patrick.h.koenig@freenet.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Bitte beachten Sie, dass wir im Regelfall keine Beratungsleistungen ausführen können, bevor die Widerrufsfrist abgelaufen ist, um Ihnen Ihre gesetzlich eingeräumte Überlegungsfrist zu gewähren. Wünschen Sie einen umgehenden, oder jedenfalls zeitnahen Termin, müssen Sie uns gegenüber daher schriftlich und unmissverständlich erklären, auf Ihr Widerrufsrecht verzichten zu wollen, damit wir umgehend mit unserer Dienstleistung beginnen können.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung

verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück an:)

Dipl.-Ing. Patrick H. König

Steinfurterstraße 122

48431 Rheine

E-Mail: patrick.h.koenig@freenet.de

- Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung von Beratungsdienstleistungen des Sachverständigen Dipl.-Ing. König:
- in Auftrag gegeben am (*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

(*) Unzutreffendes bitte streichen.

§ 6 – Haftung und Schadensersatz

- (1) Der Sachverständige haftet nicht für das Eintreten von als von ihm als wahrscheinlich eingestuften Vorhersagen, Ergebnissen oder finanziellen und rechtlichen Zielen des Klienten.
- (2) Schadensersatzansprüche des Klienten sind ausgeschlossen, soweit sich aus den nachfolgenden Gründen nicht etwas anderes ergibt. Dies gilt auch für eventuelle Vertreter und Erfüllungsgehilfen des Sachverständigen, falls der Klient gegen diese Ansprüche auf Schadensersatz erhebt.
- (3) Hiervon ausgenommen sind Schadensersatzansprüche des Klienten wegen der Verletzung des

Lebens, des Körpers, der Gesundheit oder wesentlicher Vertragspflichten, welche zur Erreichung des Vertragszwecks notwendigerweise erfüllt werden müssen.

(4) Ebenso gilt dies nicht für Schadensersatzansprüche nach grob fahrlässiger oder vorsätzlicher Pflichtverletzung des Sachverständigen oder seines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen.

§ 7 – Sprache, anwendbares Recht, Gerichtsstand

(1) Der Vertrag kommt in Deutsch zustande. Auch die weitere Durchführung des Vertrages erfolgt in deutscher Sprache.

(2) Es findet ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland Anwendung. Für Verbraucher gilt dies nur insoweit, als dadurch keine gesetzlichen Bestimmungen des Staates eingeschränkt werden, in dem der Klient seinen Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt hat.

(3) Gerichtsstreit ist nur bei Streitigkeiten mit Klienten, die kein Verbraucher, juristische Person des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtliches Sondervermögen sind, der Sitz des Sachverständigen.

§ 8 – Salvatorische Klausel

Die Unwirksamkeit einer Bestimmung dieser AGB hat keine Auswirkungen auf die Wirksamkeit der sonstigen Bestimmungen.